

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА ЭДУЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 19.11.2014

№ 19/2

п.Эдучанка

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 4 октября 2014 года « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь статьями 24, 45, Устава Эдучанского муниципального образования наделенного статусом сельского поселения, Дума Эдучанского муниципального образования третьего созыва

РЕШИЛА

1. Установить и ввести в действие на территории Эдучанского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. В случае определения налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент- дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежавших на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах границ Эдучанского муниципального образования, в следующих пределах:

| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
|---|---------------|
| До 300000 рублей включительно | 0,1 процента |
| Свыше 300000 до 500000 рублей включительно | 0,3 процента |
| Свыше 500000 рублей | 2,0 процента |

3. Установить ставки налога в зависимости от кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах (с даты установления Законодательным собранием Иркутской области единой даты начала применения на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения):

0,1% в отношении:

-жилых домов, жилых помещений;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-гаражей и машиномест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст. 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

0,5% в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Поселения, льготы по налогу, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Установить, что настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2015 года.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Эдучанского муниципального образования»

**Глава Эдучанского
муниципального образования**

П.С. Ковальчук