

**Информационное сообщение о проведении открытого аукциона**  
по продаже муниципального имущества муниципального образования «Усть-Илимский район»

Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее – продавец) в соответствии с решением Думы муниципального образования «Усть-Илимский район» седьмого созыва от 29 июня 2017 года № 22/4 «Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Усть-Илимский район»», сообщает о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, который состоится 07 сентября 2017 в 11 час. 00 мин. местного времени в актовом зале Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», расположенном по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Комсомольская, 9.

**1. Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):**

Лот № 1: Транспортное средство (ТС), KIA BL/SORENTO (JC 5258), идентификационный номер (VIN) XWKJC525870000926, наименование (тип ТС) легковой универсал, год изготовления 2007, модель, № двигателя G6DB - 8S951303, шасси (рама) №KNEJC25875726634, кузов (кабина, прицеп) №KNEJC 525875732101, цвет кузова (кабины, прицепа) темно-серый, Паспорт транспортного средства (ПТС) 18 МН 117652, выдан МРЭО Усть-Илимска 19.12.2008.

Лот № 2: Транспортное средство (ТС), ВАЗ -21074 LADA 2107, идентификационный номер (VIN) ХТА21074062379199, наименование (тип ТС) легковой, год изготовления 2006, модель, № двигателя 21067, 8352733, кузов (кабина, прицеп) №2379199, цвет кузова (кабины, прицепа) синий, Паспорт транспортного средства (ПТС) 3 МЕ 102196, выдан МРЭО Усть-Илимска 30.06.2006.

**2.1. Начальная цена продажи имущества устанавливается:**

- 1) в отношении Лота №1 в размере 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч) руб.;
- 2) в отношении Лота №2 в 10 000,00 (десять тысяч) руб.

**2.2. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) составляет 5% от начальной цены продажи имущества и равняется:**

- 1) в отношении Лота №1 в размере 17 500,00 (семнадцать тысяч пятьсот руб).
- 2) в отношении Лота №2) размере 500,00 (пятьсот) в руб.

**3. Способ приватизации имущества:** продажа муниципального имущества на аукционе, в порядке установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

**4. Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая.

**5. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов:** Оплата имущества производится единовременным платежом в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Реквизиты расчетного счета Продавца: УФК по Иркутской области КЭФ МО УИ района, Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» л/с 04343001470) ИНН 3817028626 КПП 381701001, Р/сч. 401 018 109 000 000 100 01, БИК 042520001, Отделение Иркутск, КБК 901 114 02053 05 0000 410, ОКТМО 25 642 000.

**6. Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты счетов:**

Данная информация является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а

подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота:

- 1) в отношении Лота №1 в размере 70 000, 00 (семьдесят тысяч) руб.
- 2) в отношении Лота №2 в размере 2000,00 (две тысячи) руб.

Задаток должен поступить на счет продавца до окончания срока приема заявок-**04.09.2017 (до 12 час. местного времени).**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета.

Реквизиты для внесения задатка: УФК по Иркутской области КЭФ МО УИ района, Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» л/с 05343001470) ИНН 3817028626 КПП 381701001, Р/сч. 403 028 107 252 030 00290, БИК 042520001, Отделение Иркутск, КБК 901 117 050 500 500 001 80, ОКТМО 25 642 000

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе по приватизации муниципального имущества, по Лоту № \_\_\_\_.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

#### **7. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений:**

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, согласно Приложению № 1 и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона. Заявка и описание представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного лота.

Прием заявок на участие в открытом аукционе начинается с **08.08.2017** с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. местного времени в рабочие дни: понедельник – пятница;

выходные дни: суббота, воскресенье и заканчивается **04.09.2017** в 12 час. 00 мин. местного времени.

Заявки принимаются по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Комсомольская, 9, каб. 20.

Рассмотрение продавцом заявок и документов претендентов назначено на **05.09.2017** с 9 час. 30 мин. до 12 час. 00 мин. местного времени.

#### **8. Перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

##### **юридические лица:**

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

#### **9. Срок заключения договора купли-продажи имущества:**

Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

#### **10. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:**

Каждому Претенденту предоставляется возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также иной информацией о предмете аукциона и порядке его проведения по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Комсомольская, 9, каб. 20. с 09.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 в рабочие дни, выходные - суббота, воскресенье, а также на сайтах Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

#### **11. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

#### **12. Порядок определения победителей при проведении аукциона:**

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену. Проведение аукциона, определение участников и победителя аукциона осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением

Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если в аукционе принял участие только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

**13. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:**

Открытый аукцион состоится **07 сентября 2017 года** в 11 час. 00 мин. местного времени в актовом зале Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», расположенном по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Комсомольская, 9.

**14. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:** торги по продаже транспортного средства проводятся впервые.

Приложение:

1. Заявка на участие в аукционе.
2. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе.
3. Договор о задатке.
4. Опись документов.

Председатель Комитета  
по управлению имуществом  
администрации муниципального  
образования «Усть-Илимский район»

В.А. Погодаева

Организатору торгов  
(продавцу):  
Председателю Комитета по управлению  
имуществом администрации муниципального образования  
«Усть-Илимский район»

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(ФИО физ. лица или индивидуального предпринимателя  
Наименование юридического лица)

адрес: \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_, эл. адрес: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
по продаже муниципального имущества  
муниципального образования «Усть-Илимский район»

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. на сайте торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), было размещено  
информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже  
муниципального имущества муниципального образования «Усть-Илимский район» в  
отношении следующего муниципального имущества:

ЛОТ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, адрес, индивидуализирующие признаки)

Заявитель

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, подающего

заявку, фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

именуемый далее «Претендент», в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование документа)

заявляет о своем решении об участии в открытом аукционе по продаже муниципального  
имущества муниципального образования «Усть-Илимский район, обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о  
проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Администрации  
муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-  
телекоммуникационной сети «Интернет» и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также порядок проведения  
аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или  
муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства  
Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

2. В случае признания меня победителем аукциона заключить с Продавцом договор  
купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона и  
произвести оплату цены продажи имущества, установленную по результатам аукциона,  
путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении

о проведении аукциона, за минусом внесенного мной задатка, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора купли продажи имущества.

Место жительства (регистрации): \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_, Индекс \_\_\_\_\_

Почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной продавцу заявки и документов): \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_

М.П.            «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. (дата подачи заявки)

Заявка принята Продавцом:

час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Председателю Комитета по управлению  
имуществом администрации муниципального образования  
«Усть-Илимский район»

от \_\_\_\_\_

(ФИО физ. лица или наименование юридического лица)

адрес: \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_, эл. адрес: \_\_\_\_\_

### Уведомление

об отзыве заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества  
муниципального образования «Усть-Илимский район»

Заявитель \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица,

фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица)

на основании информационного сообщения о проведении аукциона  
«\_\_»\_\_\_\_20\_\_г. по продаже муниципального имущества, подана заявка  
«\_\_»\_\_\_\_20\_\_г. за № \_\_\_\_ на участие в аукционе на право заключения договора  
купли-продажи на объекты муниципального имущества муниципального образования  
«Усть-Илимский район»:

(наименование, индивидуализирующие признаки)

На основании п. 9 ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации  
государственного и муниципального имущества» до признания претендента участником  
аукциона посредством уведомления в письменной форме отзываю зарегистрированную  
заявку на участие в аукционе за № \_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_20\_\_г.

#### Приложение:

- а) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- б) подтверждающие документы.

Руководитель заявителя (заявитель):

(М.П.) «\_\_»\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_

(подпись)

## Договор о задатке

г. Усть-Илимск  
20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» от имени муниципального образования «Усть-Илимский район», именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, именуемые «Стороны», заключили Договор о задатке (далее - Договор):

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в аукционе по продаже муниципального имущества: \_\_\_\_\_ (именуемое в дальнейшем «Имущество»), проводимого 04 сентября 2017 года в 11 час. 00 мин. по адресу: г. Усть-Илимск, \_\_\_\_\_ ул. Комсомольская, 9, перечисляет денежные средства в размере \_\_ рублей (\_\_ рублей \_\_ коп.), что составляет 20 % от начальной цены, указанной в информационном сообщении (далее «Задаток»), а Продавец принимает Задаток на счет получателя: УФК по Иркутской области КЭФ МО УИ района, Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» л/с 05343001470) ИНН 3817028626 КПП 381701001, Р/сч. 403 028 107 252 030 00290, БИК 042520001, Отделение Иркутск, КБК 901 117 050 500 500 001 80, ОКТМО 25 642 000

1.2. Задаток, внесенный Претендентом на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества в случае признания Претендента Победителем аукциона.

### 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 04 сентября 2017 года до 12 час. 00 мин. местного времени - срока рассмотрения заявок. В случае не поступления суммы Задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению Задатка считаются не выполненными. В этом случае Претендент к участию в аукционе не допускается. Документом, подтверждающим поступление или не поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

2.2. Продавец не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет в качестве Задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 – 3.6 настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного Задатка на указанный в разделе 5 счет Претендента.

Претендент обязан незамедлительно информировать Продавца об изменении своих банковских реквизитов. Продавец не отвечает за нарушение установленных настоящим



Договором сроков возврата Задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Продавца об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Претендент не будет допущен к участию в аукционе или участвовал в аукционе, но не стал победителем его, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

3.3. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в аукционе до момента приобретения им статуса участника аукциона Продавец обязуется возвратить сумму

внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления организатору аукциона от Претендента уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

3.4. В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия комиссией по проведению аукциона соответствующего решения, которое оформляется протоколом.

3.5. В случае отмены аукциона по продаже Имуущества Продавец возвращает сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия комиссией по проведению аукциона решения об отмене аукциона.

3.6. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем аукциона:

- уклонился или отказался от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества;
- уклонился от оплаты продаваемого на аукционе Имуущества в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах аукциона (уклонился от оплаты продаваемого на аукционе Имуущества в срок, установленный заключенным договором купли-продажи имущества).

3.7. Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на аукционе Имуущества при подписании в установленном порядке Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора (при заключении в установленном порядке договора купли-продажи имущества).

#### 4. Срок действия договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в Арбитражный суд Иркутской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### 5. Адреса, банковские реквизиты сторон

Продавец:

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район».

Юридический адрес: Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Бадарминск, ул. Школьная, 2.

Почтовый адрес: 666671, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Комсомольская,9, тел. 7-51-62 УФК по Иркутской области КЭФ МО УИ района, Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» л/с 05343001470) ИНН 3817028626 КПП 381701001, Р/сч. 403 028 107 252 030 00290, БИК 042520001, Отделение Иркутск, КБК 901 117 050 500 500 001 80, ОКТМО 25 642 000

Претендент: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Адрес:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Паспорт:

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Банковские

реквизиты,

Счет: \_\_\_\_\_

Продавец:

Претендент:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



