

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
муниципальное образование
«Усть-Илимский район»

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.05.2017

№ 119

г. Усть-Илимск

О разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования «Усть-Илимский район»

В соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 32, 60 Устава муниципального образования «Усть-Илимский район»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю

1. Разработать проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее – местные нормативы).

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку проекта местных нормативов.

3. Опубликовать проект местных нормативов в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу по строительству, архитектуре и вопросам землепользования Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»:

1) по истечении двух месяцев со дня опубликования в газете «Муниципальный вестник» и размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» направить проект местных нормативов в Думу муниципального образования «Усть-Илимский район» для утверждения;

2) утвержденные местные нормативы разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр муниципального образования
«Усть-Илимский район»

Я.И. Макаров

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Усть-Илимский район»
от 19.05.2017 № 119

Техническое задание
на разработку проекта местных нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Предмет разработки	Проект «Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области»
2	Заказчик	Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»
3	Разработчик проекта	Определяется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
4	Основание для разработки проекта	Постановление Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» от № ;
5	Правовая, нормативная база для разработки проекта	<p><i>Федеральные законы</i></p> <p>Водный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Воздушный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»; Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 15.02.2016) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.04.2016); Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»; Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»; Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» статья 25; Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;</p>

		<p>Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</p> <p>Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>Федеральный закон от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 19.05.1995 № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»;</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федеральный закон от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;</p> <p>Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».</p> <p><i>Законы Иркутской области</i></p> <p>Закон Иркутской области от 23.07.2008 №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;</p> <p>Закон Иркутской области от 19.06.2008 №27-оз «Об особо охраняемых природных территориях в Иркутской области»;</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования Иркутской области.</p> <p><i>Своды правил по проектированию и строительству (СП)</i></p> <p>СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.</p>
6	Цель и задачи разработки проекта	<p>Создание благоприятных условий жизнедеятельности населения, проживающего на территории муниципального района;</p> <p>– создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства;</p> <p>– установление минимальных расчетных показателей, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории), с учетом демографических, социально-экономических и других особенностей муниципального района, предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов среды обитания.</p>
7	Область применения нормативов	<p>Местные нормативы градостроительного проектирования учитываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при подготовке документов территориального планирования территории, документации по планировке территории; - при внесении изменений в вышеуказанные виды градостроительной документации;

		- при проектировании и строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, благоустройстве территории.
8	Исходные данные для разработки	Разработчик осуществляет сбор исходных данных, необходимых для выполнения работ, предусмотренных настоящим Техническим заданием. Заказчик оказывает Разработчику содействие в сборе необходимых исходных данных.
9	Этапы работ (состав работ)	Работа выполняется в один этап в следующей последовательности: 1) сбор и анализ исходных данных, необходимых для выполнения проекта «Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район»; 2) разработка проекта; 3) согласование проекта с заказчиком выполнения работ, со Службой архитектуры Иркутской области; 4) доработка проекта по результатам согласований; 5) выдача проекта заказчику.
10	Основные требования к составу и содержанию проекта	Разработать проект нормативов градостроительного проектирования в составе: 1) основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального образования «Усть-Илимский район» и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Илимский район»; 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования; 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.
11	Материалы, передаваемые Заказчику	Разработчик проекта передаёт Заказчику для согласования проект «Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» в количестве 1 (одного) экземпляра на бумажном носителе в виде сброшюрованной книги А4 формата и один экземпляр в электронном виде на электронном носителе в формате Microsoft Word (*.doc) и в формате Adobe Acrobat (*.pdf с защитой от редактирования). По истечении двух месяцев с момента размещения на официальном сайте в сети «Интернет» и опубликования проекта местных нормативов градостроительного проектирования Разработчик дорабатывает проект с учётом поступивших замечаний и предложений. Для утверждения проекта Разработчик передаёт Заказчику проект «Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Илимский район» в количестве 3 (трёх) экземпляров на бумажном носителе в виде сброшюрованной книги А4 формата и один экземпляр в электронном виде на электронном носителе в формате Microsoft Word (*.doc) и в формате Adobe Acrobat (*.pdf с защитой от редактирования).

		Утверждение проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется решением Думы муниципального образования «Усть-Илимский район».
12	Сроки выполнения работ	30 календарных дней с момента заключения договора
13	Требование к оформлению материалов	Текстовые материалы в электронном виде должны быть представлены в одном из следующих форматах: DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX в 1 экз. Текстовые материалы на бумажном носителе – в 3-х экземплярах.
14	Гарантийные обязательства	Срок действия гарантийных обязательств составляет 12 месяцев.

Заказчик:

(подпись руководителя)

М.П.

Подрядчик:

(подпись руководителя)

М.П.