

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Иркутская область  
муниципальное образование  
«Усть-Илимский район»

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30.10.2014

№ 404

г. Усть-Илимск

Об утверждении муниципальной программы «Муниципальная собственность муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2016 – 2020 годы  
*(в ред. Постановления Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» от 30.12.2016 № 326)*

В целях обеспечения качества и эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования «Усть-Илимский район», в соответствии со ст. 179.3. Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» от 25.02.2014 № 47 «Об утверждении Порядка разработки муниципальных программ муниципального образования «Усть-Илимский район», руководствуясь ст. ст. 32, 60 Устава муниципального образования «Усть-Илимский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить муниципальную программу «Муниципальная собственность муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2016 – 2020 годы. *(в ред. Постановления Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» от 30.12.2016 № 326)*

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр муниципального образования  
«Усть-Илимский район»

Я.И. Макаров

*(в ред. Постановления Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» от 30.12.2016 № 326)*

“УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Усть-Илимский район»  
от 30.10.2014 № 404

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН»  
НА 2015-2020 ГОДЫ  
ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Муниципальная собственность муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015–2020 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»
Соисполнители муниципальной программы	Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»
Участники муниципальной программы	1. Отраслевые (функциональные) органы Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район». 2. Индивидуальные предприниматели. 3. Юридические и физические лица. 4. Администрации муниципальных образований Усть-Илимского района.
Цель муниципальной программы	Создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования «Усть-Илимский район»
Задачи муниципальной программы	1. Оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности путем перераспределения его на имущество, направленное на обеспечение деятельности органов местного самоуправления и имущество, приносящее доход от его использования в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район», в том числе выплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Усть-Илимский район». 2. Обеспечение поступления доходов в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район» от использования муниципального имущества. 3. Повышение качества оформления правоустанавливающих документов на земельные участки. 4. Обеспечение поступления доходов от использования земельных ресурсов в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район». 5. Предоставление жилого помещения по договору социального найма для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

	<p>родителей.</p> <p>6. Руководство и управление в сфере установленных функций.</p> <p>7. Обеспечение выполнения функций возложенных на Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район».</p>
Сроки реализации муниципальной программы	2015 – 2020 годы
Целевые показатели муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество объектов муниципальной собственности, переданных в собственность муниципальных образований Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Усть-Илимский район», шт.</li> <li>2. Количество переданных объектов в собственность, физическим, юридическим лицам или органам местного самоуправления, шт.</li> <li>3. Количество переданных объектов в пользование физическим или юридическим лицам, шт.</li> <li>4. Количество объектов муниципальной собственности, прошедших рыночную оценку, шт.</li> <li>5. Процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа объектов недвижимости) в местный бюджет к планируемому объему, %.</li> <li>6. Количество земельных участков, переданных в аренду и в собственность, шт.</li> <li>7. Процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа земельных участков) в местный бюджет к планируемому объему, %.</li> <li>8. Количество исполненных решений Усть-Илимского городского суда Иркутской области, шт.</li> <li>9. Доля специалистов, прошедших обучение, %.</li> <li>10. Количество приобретенных программных продуктов, шт.</li> <li>11. Доля освоенных бюджетных средств, %.</li> </ol>
Подпрограммы муниципальной программы, основные мероприятия	<p>Подпрограмма № 1 «Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом» на 2015-2020 годы.</p> <p>Подпрограмма № 2 «Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015-2020 годы.</p>
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы за весь период 47 790,9 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 10 247,5 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 9 327,3 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 7 601,8 тыс. руб.;</p> <p>2018 год — 6 938,1 тыс. руб.;</p> <p>2019 год — 6 838,1 тыс. руб.;</p> <p>2020 год — 6 838,1 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования за счет средств областного бюджета за весь период 3539,5 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 3539,5 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 0,0 тыс. руб.;</p>

	<p>2020 год – 0,0 тыс. руб.  Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета за весь период 44 251,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 6 708,0 тыс. руб.;  2016 год – 9 327,3 тыс. руб.;  2017 год – 7 601,8 тыс. руб.;  2018 год — 6 938,1 тыс.руб.;  2019 год — 6 838,1 тыс.руб.;  2020 год — 6 838,1 тыс.руб.  Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования «Усть-Илимский район» на соответствующий финансовый год.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество объектов муниципальной собственности, переданных в собственность муниципальных образований Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, 93 шт.</li> <li>2. Количество переданных объектов в собственность физическим, юридическим лицам или органам местного самоуправления, 13 шт.</li> <li>3. Количество переданных объектов в пользование физическим или юридическим лицам, 30 шт.</li> <li>4. Количество объектов муниципальной собственности, прошедших рыночную оценку, 75 шт.</li> <li>5. Доля собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа объектов недвижимости) в местный бюджет к планируемому объему, 90 %.</li> <li>6. Количество земельных участков переданных в аренду и в собственность, 36 шт.</li> <li>7. Доля собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа земельных участков) в местный бюджет к планируемому объему, 90 %.</li> <li>8. Обеспечение 5 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам социального найма.</li> <li>9. Доля специалистов, прошедших обучение, 20 %.</li> <li>10. Количество приобретенных программных продуктов, 1 шт.</li> <li>11. Доля освоенных бюджетных средств, 95 %.</li> </ol>

## 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Уровень развития имущественно - земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики государства и возможность его стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее - муниципальная собственность), является важной стратегической целью проведения политики муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее – муниципальное образование) в сфере имущественно – земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития муниципального образования.

В целях реализации вопросов местного значения в сфере имущественно-земельных отношений, в том числе управления и распоряжения муниципальным имуществом, создан

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее - Комитет), осуществляющий свои полномочия в соответствии с Положением о Комитете.

Для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом предлагается реализация мер по следующим основным направлениям:

- 1) разграничение имущества между муниципальным образованием и муниципальными образованиями Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования;
- 2) приватизация муниципального имущества, за исключением объектов жилищного фонда;
- 3) предоставление муниципального имущества муниципального образования в пользование;
- 4) оценка имущества, вовлекаемого в хозяйственный оборот;
- 5) увеличение доходов бюджета муниципального образования (далее – местный бюджет);
- 6) предоставление земельных участков, находящихся на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности, в собственность или в аренду.

В связи с активизацией работы по формированию и развитию рынка земли необходимо продолжить регистрацию земельных участков в муниципальную собственность.

В целях формирования базы данных объектов собственности для последующего оформления договоров аренды или договоров продажи в установленном действующим законодательством порядке необходимо активизировать работу по выявлению неэффективно используемых площадей, используемых гражданами без правоустанавливающих документов.

Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальным имуществом, внедрение на практике эффективных экономических механизмов в сфере имущественно - земельных отношений возможно при условии согласованного по времени и объемам выделения финансовых средств из местного бюджета.

В соответствии с пп. 3 п. 1. ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Комитет осуществляет полномочия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Проблемы:

- 1) недостаточная полнота учета муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 2) отсутствие технической документации на объекты муниципальной собственности;
- 3) необходимость сокращения периода проведения мероприятий по разграничению имущества, находящегося в собственности муниципального образования;
- 4) необходимость повышения эффективности использования муниципального нежилого фонда, движимого имущества и земельных участков;
- 5) необходимость усиления практики поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования посредством предоставления земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством.

## 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цель муниципальной программы - создание условий для эффективного управления

муниципальным имуществом муниципального образования.

Для достижения данной цели муниципальной программой определены следующие задачи:

1) оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности путем перераспределения его на имущество, направленное на обеспечение деятельности органов местного самоуправления и имущество, приносящее доход от его использования в местный бюджет, в том числе выплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования;

2) обеспечение поступления доходов в местный бюджет от использования муниципального имущества;

3) повышение качества оформления правоустанавливающих документов на земельные участки;

4) обеспечение поступления доходов от использования земельных ресурсов в местный бюджет;

5) предоставление жилого помещения по договору социального найма для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

6) руководство и управление в сфере установленных функций;

7) обеспечение выполнения функций, возложенных на Комитет.

Сведения о составе и значения целевых показателей муниципальной программы проводятся по форме.

#### Значения целевых показателей

Таблица 1

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей							Год завершения действия муниципальной программы 2020
			Отчетный год 2013	Текущий год 2014	Первый год 2015	Второй год 2016	Третий год 2017	Четвертый год 2018	Пятый год 2019	
1	Подпрограмма № 1 Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования «Усть-Илимский район»									
1.1	Количество объектов муниципальной собственности, переданных в собственность муниципальных образований Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального	шт.	18	0	33	60	0	0	0	0

	образования									
1.2	Количество переданных объектов в собственность физическим юридическим лицам или органам местного самоуправления	шт.	7	0	5	1	7	0	0	0
1.3	Количество переданных объектов в пользование физическим или юридическим лицам	шт.	10	1	6	5	5	5	5	4
1.4	Количество объектов муниципальной собственности, прошедших рыночную оценку	шт.	13	0	11	39	7	6	6	6
1.5	Процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа объектов недвижимости) в местный бюджет к планируемому объему	%	93,62	53,7	80	98	90	90	90	90
1.6	Количество земельных участков переданных в аренду и в собственность	шт.	50	31	13	6	5	4	4	4
1.7	Процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа земельных участков) в местный бюджет к планируемому объему	%	87,65	67,49	80	98	90	90	90	90
1.8	Количество исполненных решений Усть-Илимского городского суда	шт.	1	0	5	0	0	0	0	0

	Иркутской области									
2	Подпрограмма № 2 Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»									
2.1	Доля специалистов, прошедших обучение	%	-	-	-	-	10	-	10	-
2.2	Количество приобретенных программных продуктов	шт.	-	-	-	-	-	-	-	1
2.3	Доля освоенных бюджетных средств	%	-	-	95	95	95	95	95	95

Сроки реализации муниципальной программы 2015-2020 годы.

### 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММ

1. Подпрограмма № 1 «Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015 – 2020 годы»:

1) Оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности, путем перераспределения его на имущество, направленное на обеспечение деятельности органов местного самоуправления и имущество, приносящее доход в местный бюджет, от его использования не представляется возможным без наличия права собственности на данное имущество. В соответствии со ст. ст. 130, 131, 132 и 164 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательной государственной регистрации подлежат права собственности и другие вещные права на недвижимое имущество и сделки с ним. Государственной регистрации прав на недвижимое имущество подлежат право оперативного управления, право хозяйственного ведения, сервитуты, ипотека и т.д. Долгосрочная (свыше 1 года) аренда недвижимого имущества рассматривается как сделка, подлежащая государственной регистрации.

В целях реализации положений ст. ст. 169, 181 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Законом Иркутской области от 27.12.2013 № 167-оз «Об организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» муниципальное образование как собственник жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования, обязан осуществлять выплату ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

2) Обеспечение поступления доходов в местный бюджет от использования муниципального имущества.

В соответствии с Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Усть-Илимский район» шестого созыва от 27 сентября 2012 № 23/3 (далее – Положение о Комитете) в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами на Комитет возложены функции по управлению и распоряжению имуществом муниципального образования. Имущество муниципального образования является одним из важнейших экономических ресурсов района. И, как следствие, арендные платежи за имущество муниципального образования и платежи за продажу имущества района составляют часть собственных доходов муниципального образования.



3) Совершенствование учета и систематизация имеющейся информации по муниципальному имуществу осуществляется путем подготовки документации, необходимой для учета объектов недвижимости, управления ими и сделок с указанными объектами, что в свою очередь предполагает проведение технической инвентаризации объектов недвижимости и регистрации прав на них. Также в рамках данной задачи предполагается оформление землеустроительной документации на земельные участки, изымаемые в собственность муниципального образования. Реализация данной задачи осуществляется с целью обеспечения ведения единого, полного учета объектов собственности муниципального образования, получения достоверных и систематизированных сведений о них посредством оснащения рабочих мест специалистов, ведущих учет имущества, программно-техническими комплексами и техническими средствами.

4) Повышение качества оформления правоустанавливающих документов на земельные участки.

В соответствии со ст. ст. 130, 131, 132. 164 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательной государственной регистрации подлежат права собственности и другие вещные права на недвижимое имущество и сделки с ним. Государственной регистрации прав на недвижимое имущество подлежат право оперативного управления, право хозяйственного ведения, сервитуты, ипотека и т.д. Долгосрочная (свыше 1 года) аренда недвижимого имущества рассматривается как сделка, подлежащая государственной регистрации. В целях повышения качества и сокращения сроков оформления правоустанавливающих документов необходимо повышение квалификации кадрового состава.

5) Обеспечение поступления доходов от использования земельных участков в местный бюджет. В соответствии с Положением о Комитете в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, на Комитет возложены функции по управлению и распоряжению земельными участками. Земля является одним из важнейших экономических ресурсов муниципального образования. И, как следствие, арендные платежи за земельные участки составляют часть собственных доходов муниципального образования.

В соответствии со ст. 36 Земельного кодекса Российской Федерации исключительное право на приватизацию земельных участков имеют граждане и юридические лица – собственники зданий, строений, сооружений. Поэтому в соответствии со своими полномочиями Комитет осуществляет функции по продаже земельных участков собственникам строений, расположенных на таких земельных участках.

2. Подпрограмма № 2 «Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015-2020 годы».

Реализация данной подпрограммы позволит получить достоверную и полную информацию о земельных участках, об объектах муниципальной собственности, создать условия для обеспечения планомерного и последовательного управления и распоряжения муниципальным имуществом, эффективного использования им, активного вовлечения его в оборот, обновления банка данных о земле и иной недвижимости как единого государственного информационного ресурса.

#### 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Источниками финансирования реализации мероприятий муниципальной программы являются средства местного бюджета, областного бюджета.

Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет 47790,90.

Таблица 2

№	Период	Объем финансирования, тыс. руб.
---	--------	---------------------------------

п/п	реализации муниципальной программы	Финансовые средства, всего	В том числе			
			ФБ	ОБ	МБ	Внебюджетные средства
1	Подпрограмма № 1 Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования «Усть-Илимский район»					
1.1	Всего за весь период	20 396,3	-	3 539,5	16 856,8	-
1.2	Первый год реализации 2015	5 485,1	-	3 539,5	1 945,6	-
1.3	Второй год реализации 2016	4 088,7	-	-	4 088,7	-
1.4	Третий год реализации 2017	3 253,4	-	-	3 253,4	-
1.5	Четвертый год реализации 2018	2 589,7	-	-	2 589,7	-
1.6	Пятый год реализации 2019	2 489,7	-	-	2 489,7	-
1.7	Последний год реализации 2020	2 489,7	-	-	2 489,7	-
2	Подпрограмма № 2 Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»					
2.1	Всего за весь период	27 394,6	-	-	27 394,6	-
2.2	Первый год реализации 2015	4 762,4	-	-	4 762,4	-
2.3	Второй год реализации 2016	5 238,6	-	-	5 238,6	-
2.4	Третий год реализации 2017	4 348,4	-	-	4 348,4	-
2.5	Четвертый год реализации 2018	4 348,4	-	-	4 348,4	-
2.6	Пятый год реализации 2019	4 348,4	-	-	4 348,4	-
2.7	Последний год реализации 2020	4 348,4	-	-	4 348,4	-
3	ИТОГО по муниципальной программе					
3.1	Всего за весь период	47 790,9	-	3 539,5	44 251,4	-
3.2	Первый год	10 247,5	-	3 539,5	6 708,1	-

	реализации 2015					
3.3	Второй год реализации 2016	9 327,3	-	-	9 327,3	-
3.4	Третий год реализации 2017	7 601,8	-	-	7 601,8	-
3.5	Четвертый год реализации 2018	6 938,1	-	-	6 938,1	-
3.6	Пятый год реализации 2019	6 838,1	-	-	6 838,1	-
3.7	Последний год реализации 2020	6 838,1	-	-	6 838,1	-

## 5. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий муниципальной программы связана с различными рисками, как обусловленными внутренними факторами и зависящими от исполнителя (организационные риски), так и относящимися к внешним факторам (изменение законодательства и внешней экономической ситуации, риски финансового обеспечения). Комплексная оценка рисков, возникающих при реализации мероприятий муниципальной программы, приведена в таблице 3:

Таблица 3

№	Описание рисков	Меры по снижению рисков
1.	Изменения законодательства и внешней экономической ситуации	
1.1.	Изменения законодательства (как на федеральном, так и на региональном уровне)	Влияние данного риска на результаты муниципальной программы может быть минимизировано путем осуществления мониторинга планируемых изменений законодательства
2.	Риски финансового обеспечения	
2.1.	Возникновение бюджетного дефицита, секвестирование бюджетных расходов на установленные сферы деятельности и, соответственно, недостаточным уровнем финансирования программных мероприятий	а) ежегодное уточнение объема финансовых средств исходя из возможностей бюджета муниципального образования «Усть-Илимский район» и в зависимости от достигнутых результатов; б) определение наиболее значимых мероприятий для первоочередного финансирования
3.	Организационные риски	
3.1.	Неправомерные либо несвоевременные действия лиц, непосредственно или косвенно связанных с исполнением мероприятий муниципальной программы	Для минимизации данного риска будет осуществляться мониторинг реализации муниципальной программы

## 6. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

### 1. Комитет в целях реализации муниципальной программы:

1) организует реализацию муниципальной программы, координирует деятельность соисполнителей и участников муниципальной программы, несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации;

2) обеспечивает разработку и согласование с участниками муниципальной программы подпрограмм;

3) принимает решение о внесении изменений в муниципальную программу, обеспечивает разработку проектов изменений в муниципальную программу, их согласование, экспертизу и утверждение;

4) осуществляет мониторинг реализации муниципальной программы;

5) проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;

6) запрашивает у соисполнителей и участников муниципальной программы информацию о ходе реализации муниципальной программы;

7) готовит отчеты о реализации муниципальной программы, представляет их в Комитет по экономике и финансам администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»;

8) разрабатывает меры по привлечению средств из федерального и областного бюджетов и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий муниципальной программы.

9) осуществляют распределение предельных объемов бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и плановый период по основным мероприятиям подпрограмм.

### 2. Участники муниципальной программы:

1) осуществляют реализацию основных мероприятий;

2) осуществляют распределение предельных объемов бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и плановый период по мероприятиям, входящим в основные мероприятия;

3) согласовывают проект подпрограммы, включение в проекты подпрограмм основных мероприятий, проект изменений в подпрограмму в части основных мероприятий;

4) формируют предложения по разработке проекта подпрограммы, внесению изменений в подпрограмму, направляют их соисполнителю;

5) разрабатывают и представляют соисполнителю отчеты о реализации основных мероприятий.

3. Участники мероприятий муниципальной программы участвуют в реализации мероприятий подпрограмм.

4. Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планами мероприятий подпрограмм.

5. Ответственный исполнитель совместно с соисполнителями в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным, формирует и представляет в Отдел экономического анализа, планирования и развития предпринимательства Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» ежегодный отчет о реализации муниципальной программы за отчетный год. По муниципальной программе, срок реализации которой завершился в отчетном году, формируется итоговый отчет за весь период реализации муниципальной программы, который включает в себя отчет о реализации муниципальной программы за отчетный год.

6. Ежегодный (итоговый) отчет о реализации муниципальной программы должен содержать:

1) отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы, отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы, отчет о финансировании муниципальной программы;

- 2) сведения об оценке эффективности реализации муниципальной программы;
- 3) пояснительную записку, содержащую анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы.

7. Ежегодный (итоговый) отчет о реализации муниципальной программы представляется ответственным исполнителем в качестве информации на заседании Комиссии по разработке муниципальных и ведомственных целевых программ муниципального образования «Усть-Илимский район».

## 7. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:

1) количество объектов муниципальной собственности, переданных в собственность муниципальных образований Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, 93 шт.;

2) количество переданных объектов в собственность физическим, юридическим лицам или органам местного самоуправления, 13 шт.;

3) количество переданных объектов в пользование физическим или юридическим лицам, 30 шт.;

4) количество объектов муниципальной собственности, прошедших рыночную оценку, 75 шт.;

5) доля собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа объектов недвижимости) в местный бюджет к планируемому объему, 90 %;

6) количество земельных участков переданных в аренду и в собственность, 36 шт.;

7) доля собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа земельных участков) в местный бюджет к планируемому объему, 90 %;

8) обеспечение 5 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам социального найма;

9) доля специалистов, прошедших обучение, 20 %;

10) количество приобретенных программных продуктов, 1 шт.;

11) доля освоенных бюджетных средств, 95 %.

## 8. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа содержит следующие подпрограммы:

1) подпрограмма № 1 «Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015-2020 годы» (Приложение № 1);

2) подпрограмма № 2 «Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015-2020 годы» (Приложение № 2).

Председатель Комитета по управлению  
имуществом администрации муниципального  
образования «Усть-Илимский район»

О.В. Казеева

Приложение № 1  
к муниципальной программе  
«Муниципальная собственность  
муниципального образования  
«Усть-Илимский район»  
на 2015–2020 годы

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ № 1

«Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом  
муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015–2020 годы»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная собственность муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015–2020 годы
Наименование подпрограммы	Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015–2020 годы
Соисполнитель, являющийся ответственным за разработку и реализацию подпрограммы	Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»
Участники подпрограммы	1. Отраслевые (функциональные) органы Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» 2. Индивидуальные предприниматели. 3. Юридические и физические лица. 4. Администрации муниципальных образований Усть-Илимского района.
Цель подпрограммы, основные мероприятия	1. Обеспечение качества и эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования «Усть-Илимский район». 2. Повышение эффективности и управления земельными ресурсами на территории муниципального образования «Усть-Илимский район». 3. Исполнение решений Усть-Илимского городского суда Иркутской области.
Задачи подпрограммы	1. Оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности путем перераспределения его на имущество, направленное на обеспечение деятельности органов местного самоуправления и имущество, приносящее доход от его использования в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район», в том числе выплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Усть-Илимский район". 2. Обеспечение поступления доходов в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район» от использования муниципального имущества. 3. Повышение качества оформления правоустанавливающих документов на земельные участки. 4. Обеспечение поступления доходов от использования земельных

	<p>ресурсов в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район».</p> <p>5. Предоставление жилого помещения по договору социального найма для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p>
Сроки реализации подпрограммы	2015–2020 годы
Целевые показатели подпрограммы	<p>Целевые показатели цели 1.</p> <p>Задача 1.</p> <p>1. Количество объектов муниципальной собственности, переданных в собственность муниципальных образований Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Усть-Илимский район», шт.</p> <p>2. Количество переданных объектов в собственность, физическим, юридическим лицам или органам местного самоуправления, шт.</p> <p>3. Количество переданных объектов в пользование физическим или юридическим лицам, шт.</p> <p>4. Количество объектов муниципальной собственности, прошедших рыночную оценку, шт.</p> <p>Задача 2.</p> <p>5. Процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа объектов недвижимости) в местный бюджет к планируемому объему, %.</p> <p>Целевые показатели цели 2.</p> <p>Задача 1.</p> <p>6. Количество земельных участков, переданных в аренду и в собственность, шт.</p> <p>Задача 2.</p> <p>7. Процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа земельных участков) в местный бюджет к планируемому объему, %.</p> <p>Целевые показатели цели 3.</p> <p>8. Количество исполненных решений Усть-Илимского городского суда Иркутской области, шт.</p>
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>Объем средств на реализацию подпрограммы № 1 составляет 20 396,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 5 485,1 тыс. руб.;      2018 год - 2 589,7 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 4 088,7 тыс. руб.;      2019 год - 2 489,7 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 3 253,4 тыс. руб.;      2020 год - 2 489,7 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования за счет средств областного бюджета за весь период 3 539,5 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 3 539,5 тыс. руб.;      2018 год - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 0,0 тыс. руб.;              2019 год - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 0,0 тыс. руб.                2020 год - 0,0 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета за весь период 16 856,8 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 1 945,6 тыс. руб.;      2018 год - 2 589,7 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 4 088,7 тыс. руб.;      2019 год - 2 489,7 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 3 253,4 тыс. руб.;      2020 год - 2 489,7 тыс. руб.</p>

<p>Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество объектов муниципальной собственности, переданных в собственность муниципальных образований Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, 93 шт.</li> <li>2. Количество переданных объектов в собственность физическим, юридическим лицам или органам местного самоуправления, 13 шт.</li> <li>3. Количество переданных объектов в пользование физическим или юридическим лицам, 30 шт.</li> <li>4. Количество объектов муниципальной собственности, прошедших рыночную оценку, 75 шт.</li> <li>5. Доля собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа объектов недвижимости) в местный бюджет к планируемому объему, 90 %</li> <li>6. Количество земельных участков, переданных в аренду и в собственность, 36 шт.</li> <li>7. Доля собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа земельных участков) в местный бюджет к планируемому объему, 90 %.</li> <li>8. Обеспечение 5 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам социального найма.</li> </ol>
--	---

## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ № 1

Уровень развития имущественно - земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики государства и возможность его стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее - муниципальная собственность), является важной стратегической целью проведения политики муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее – муниципальное образование) в сфере имущественно – земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития муниципального образования.

Муниципальное регулирование в сфере имущественно – земельных отношений в муниципальном образовании осуществляется путем решения следующих основных задач:

1) оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности, путем перераспределения его на имущество, направленное на обеспечение деятельности органов местного самоуправления и имущество, приносящее доход от его использования в бюджет муниципального образования, в том числе выплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования;

2) обеспечение поступления доходов в местный бюджет от использования муниципального имущества;

3) повышение качества оформления правоустанавливающих документов на земельные участки;

4) обеспечение поступления доходов от использования земельных ресурсов в местный бюджет;

5) Предоставление жилого помещения по договору социального найма для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.



В целях реализации вопросов местного значения в сфере имущественно-земельных отношений, в том числе управления и распоряжения муниципальным имуществом, создан Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее - Комитет), осуществляющий свои полномочия в соответствии с Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Усть-Илимский район» шестого созыва от 27 сентября 2012 № 23/3 (далее – Положение о Комитете).

Для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом предлагается реализация мер по следующим основным направлениям:

- 1) разграничение имущества между муниципальным образованием и муниципальными образованиями Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования;
- 2) предоставление муниципального имущества муниципального образования в пользование;
- 3) оценка имущества, вовлекаемого в хозяйственный оборот;
- 4) увеличение доходов местного бюджета;
- 5) предоставление земельных участков, находящихся на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, в собственность или в аренду;

В связи с активизацией работы по формированию и развитию рынка земли необходимо продолжить регистрацию земельных участков в муниципальную собственность.

В целях формирования базы данных объектов собственности для последующего оформления договоров аренды или договоров продажи в установленном действующим законодательством порядке необходимо активизировать работу по выявлению неэффективно используемых площадей, используемых гражданами без права устанавливающих документов.

Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальным имуществом, внедрение на практике эффективных экономических механизмов в сфере имущественно - земельных отношений возможно при условии согласованного по времени и объемам выделения финансовых средств из местного бюджета.

### 3. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ № 1

Целью 1 подпрограммы 1 является обеспечение качества и эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования.

В рамках данной цели предполагается решение следующих задач:

1. Оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности путем перераспределения его на имущество, направленное на обеспечение деятельности органов местного самоуправления, и имущество, приносящее доход от его использования в бюджет муниципального образования. Целевые показатели данной задачи:

- 1) количество объектов муниципальной собственности, переданных в собственность муниципальных образований Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования;
- 2) количество переданных объектов в собственность физических, юридических лиц или органов местного самоуправления;
- 3) количество переданных объектов в пользование физическим или юридическим лицам;
- 4) количество объектов муниципальной собственности, прошедших рыночную оценку.

2. Обеспечение поступления доходов в бюджет муниципального образования от

использования муниципального имущества. Целевым показателем данной задачи является процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа объектов недвижимости) в местный бюджет к планируемому объему.

Целью 2 подпрограммы №1 является повышение эффективности и управления земельными ресурсами на территории муниципального образования.

В рамках данной цели предполагается решение следующих задач:

1. Повышение качества оформления правоустанавливающих документов на земельные участки. Целевым показателем является количество земельных участков переданных в аренду, в собственность

2. Обеспечение поступления доходов от использования земельных ресурсов в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район». Целевым показателем является процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа) в местный бюджет к планируемому объему.

Целью 3 подпрограммы №1 является исполнение решений Усть-Илимского городского суда Иркутской области

В рамках данной цели предполагается предоставление жилого помещения по договору социального найма для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

## 1. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ № 1

Таблица 1

№ п/п	Наименование основного мероприятия (мероприятия)	Наименование участника (участника мероприятия)	Срок реализации	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.	Наименование показателя объема мероприятия, единица измерения	Значение показателя объема мероприятия
1	Цель 1. Обеспечение качества и эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования «Усть-Илимский район»						
1.1	Задача 1. Оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности, путем перераспределения его на имущество, направленное на обеспечение деятельности органов местного самоуправления, и имущество, приносящее доход от его использования в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район», в том числе выплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования						
1.1.1	Разграничение имущества между муниципальным образованием и муниципальными образованиями Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования	Комитет	2015-2020 гг. 2015 2016 2017 2018 2019 2020	МБ	8 288,9 779,4 1 287,0 1 953,4 1 489,7 1 389,7 1 389,7	Количество объектов муниципальной собственности, переданных в собственность, муниципальных образований Усть-Илимского района, в том числе жилой фонд в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального	93

						образования, шт.	
1.1.2	Приватизация муниципального имущества, за исключением объектов жилищного фонда	Комитет	2015-2020 гг. 2015 2016 2017 2018 2019 2020	МБ	463,4 71,4 50,0 42,0 100,0 100,0 100,0	Количество переданных объектов в собственность физических или юридических лиц, шт.	13
1.1.3	Предоставление имущества муниципального образования в пользование	Комитет	2015-2020 гг. 2015 2016 2017 2018 2019 2020	МБ	3 063,7 637,8 2 085,9 40,0 100,0 100,0 100,0	Количество переданных объектов в аренду физическим или юридическим лицам шт.	30
1.1.4	Оценка имущества, вовлекаемого в хозяйственный оборот	Комитет	2015-2020 гг. 2015 2016 2017 2018 2019 2020	МБ	615,0 100,0 75,0 140,0 100,0 100,0 100,0	Количество объектов муниципальной собственности, прошедших рыночную оценку шт.	75
1.2	Задача 2. Обеспечение поступления доходов в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район» от использования муниципального имущества						
1.2.1	Увеличение доходов местного бюджета	Комитет	2015-2017 гг. 2015 2016 2017 2018 2019 2020	МБ	х	Процент собираемости не налоговых доходов (аренда, купля-продажа) в местный бюджет к планируемому объему, %	90
2	Цель 2. Повышение эффективности и управления земельными ресурсами на территории муниципального образования						
2.1	Задача 1. Повышение качества оформления правоустанавливающих документов на земельные участки						
2.1.1	Предоставление земельных участков, находящихся на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности, в собственность и в аренду	Комитет	2015-2020 гг. 2015 2016 2017 2018 2019 2020	МБ	4 425,8 357,0 590,8 1 078,0 800,0 800,0 800,0	Количество земельных участков переданных в аренду, в собственность, шт.	36

2.2	Задача 2. Обеспечение поступления доходов от использования земельных ресурсов в бюджет муниципального образования «Усть-Илимский район»						
2.2.1	Увеличение доходов местного бюджета	Комитет	2015-2020 гг.	МБ	х	Процент собираемости неналоговых доходов (аренда, купля-продажа земельных участков) в местный бюджет к планируемому объему %	90
3	Цель 3. Исполнение решений Усть-Илимского городского суда Иркутской области						
3.1	Задача: Предоставление жилого помещения по договору социального найма для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей						
3.1.1	Приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Комитет	2015-2020 гг.	ОБ	3 539,5	Количество исполненных решений Усть-Илимского городского суда Иркутской области, шт.	5
			2015		3 539,5		
			2016		0,0		
			2017		0,0		
			2018		0,0		
			2019		0,0		
			2020		0,0		
ВСЕГО по подпрограмме № 1					20 396,3		

Приложение № 2  
к муниципальной программе  
«Муниципальная собственность  
муниципального образования  
«Усть-Илимский район»  
на 2015–2020 годы

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ № 2  
«Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом  
администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная собственность муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015–2020 годы
Наименование подпрограммы	Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» на 2015–2020 годы»
Соисполнитель, являющийся ответственным за разработку и реализацию подпрограммы	Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»
Участники подпрограммы	Отраслевые (функциональные) органы Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район».
Цель подпрограммы, основные мероприятия	Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом
Задачи подпрограммы	1. Руководство и управление в сфере установленных функций 2. Обеспечение выполнения функций возложенных на Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район»
Сроки реализации подпрограммы	2015–2020 годы
Целевые показатели подпрограммы	1. Повышение квалификации работников Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район». 2. Совершенствование автоматизированных систем управления муниципальной собственностью. 3. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район».
Ресурсное обеспечение подпрограммы	Объем средств на реализацию подпрограммы составляет 27 394,6 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год - 4 762,4 тыс. руб.;      2018 год — 4 348,4 тыс. руб.; 2016 год - 5 238,6 тыс. руб.;      2019 год — 4 348,4 тыс. руб.; 2017 год - 4 348,4 тыс. руб.;      2020 год — 4 348,4 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации	1. Доля работников, прошедших обучение, 20%. 2. Количество приобретенных программных продуктов, 1 шт. 3. Доля освоенных бюджетных средств, 95%.

подпрограммы	
--------------	--

## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ № 2

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее – Комитет) является отраслевым (функциональным) органом Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» с правами юридического лица. Деятельность Комитета осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Усть-Илимский район», постановлениями Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», распоряжениями Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», а также Положением о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», утвержденным решением Думы муниципального образования «Усть-Илимский район» шестого созыва от 27 сентября 2012 № 23/3 (далее – Положение о Комитете).

В соответствии с пп. 3 п. 1. ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Комитет осуществляет полномочия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Усть-Илимский район», а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Проблемы:

- 1) недостаточная полнота учета муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 2) отсутствие технической документации на объекты муниципальной собственности;
- 3) необходимость сокращения периода проведения мероприятий по разграничению имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Усть-Илимский район»;
- 4) необходимость повышения эффективности использования муниципального нежилого фонда, движимого имущества и земельных участков;
- 5) необходимость усиления практики поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее – муниципальное образование) посредством предоставления земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством;
- 6) необходимость обеспечения условий для индивидуального жилищного строительства в целях решения жилищной проблемы на территории муниципального образования.

Реализация мероприятий подпрограммы № 2 создаст необходимые условия для повышения эффективности и открытости управления муниципальным имуществом.

## 3. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ № 2

Целью подпрограммы № 2 является обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом.

В рамках данной цели предполагается решение следующих задач:

- 1) руководство и управление в сфере установленных функций;
- 2) обеспечение выполнения функций, возложенных на Комитет.

Целевые показатели подпрограммы № 2:

- 1) доля работников прошедших обучение, %;
- 2) количество приобретенных программных продуктов, шт.;
- 3) доля освоенных бюджетных средств, %.

Сроки реализации подпрограммы № 2 рассчитаны на три года: с 2015 по 2020 годы.

#### 4. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ № 2

Таблица 1

№ п/п	Наименование основного мероприятия (мероприятия)	Наименование участника (участника мероприятия)	Срок реализации	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.	Наименование показателя объема мероприятия, единица измерения	Значение показателя объема мероприятия
1.	Задача 1. Руководство и управление в сфере установленных функций						
1.1.	Повышение квалификации работников Комитета	Комитет	2015-2020 гг.	МБ	98,0	Доля специалистов, прошедших обучение, %	20
			2015		20,0		
			2016		10,0		
			2017		17,0		
			2018		17,0		
			2019		17,0		
			2020		17,0		
1.2.	Совершенствование автоматизированных систем управления муниципальной собственностью	Комитет	2015 – 2020	МБ	150,0	Количество приобретенных систем, шт.	1
			2015		0,0		
			2016		0,0		
			2017		0,0		
			2018		0,0		
			2019		0,0		
			2020		150,0		
2.	Задача 2. Обеспечение выполнения функций возложенных на Комитет						
2.1.	Обеспечение деятельности Комитета	Комитет Юридические лица	2015 – 2020 гг.	МБ	27 146,6	Доля освоенных бюджетных средств, %	95
			2015		4 742,4		
			2016		5 228,6		
			2017		4 331,4		
			2018		4 331,4		
			2019		4 331,4		
			2020		4 181,4		
ВСЕГО по подпрограмме № 2					27 394,6		

»